



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA**

Assunto il 06/08/2021

Numero Registro Dipartimento: 1064

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 8414 del 12/08/2021

OGGETTO: ART. 5 L.R. 36_2008. INTERVENTO DI EDILIZIA AGEVOLATA PER LA REALIZZAZIONE DI N. 18 ALLOGGI DA CEDERE IN PROPRIETÀ NEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE CS A CURA DELL'IMPRESA EDIL LORIA S.A.S. ISTANZA N. 1194 DEL 21/02/11. LIQUIDAZIONE SALDO FINALE EURO 78.617,76..

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante "norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale" ed in particolare:

- l'art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l'art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l'art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661 recante "adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i."

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del presidente della Regione, recante "separazione dell'attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l'ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante "Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l'organigramma provvisorio del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" e del Dipartimento "Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali";

VISTA la Dgr. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: "struttura organizzativa della giunta regionale – approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i."

VISTA la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante "DGR n.63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con dgr n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio"

VISTA la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.";

VISTA la D.G.R. n. 206 del 24.05.2021 con la quale l'ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il D.P.G.R. n. 39 del 27.05.2021 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'Ing. Domenico Pallaria;

VISTO il D.D.G. n.14154 del 15.11.2019 ad oggetto: "ing. Francesco Tarsia - Conferimento incarico di funzione dirigenziale del settore "lavori pubblici - politiche di edilizia abitativa" presso il dipartimento infrastrutture, lavori pubblici, mobilità;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 5 n. 3471 del 26.03.2020, con cui è stato conferito l'incarico di direzione del Responsabile dell'Unità Operativa 5.6 "Social housing" all'Ing. Giancarlo Ferragina;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 31 del 10.11.1975 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, "Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria";

VISTE Leggi regionali del 30/12/2020: n. 34 avente ad oggetto: "Legge di stabilità regionale 2021" e n.35 avente per oggetto " Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021/2023" pubblicate sul BURC n. 126 del 30 dicembre 2020, con le quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel Bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2021-2023);

VISTA la D.G.R. n. 512 del 30/12/2020– Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118 ;

VISTA la DGR n. 513 del 30/12/2020– Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

VISTA la DGR n. 194 del 20.07.2020 recante "chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2019. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione economie di spesa (art. 3, comma 4, del d.lgs 23 giugn0 2011, n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel

riaccertamento ordinario dei residui (titolo ii del d. lgs. 118/2011 e entrate per conto terzi e partite di giro)";

VISTO che nelle more della definizione della Delibera di G.R. sul riaccertamento dei residui, attesa la necessità di procedere urgentemente ad evadere le richieste di liquidazioni basate su rendicontazioni già trasmesse, al fine di evitare eventuali contenziosi con le imprese con gli attuatori dei singoli interventi, il dipartimento "Economie e Finanze" ha abilitato l'impegno n. 4722/2021 (ex impegno 4655/2020) gravante sul capitolo U3202013401;

VISTA la Legge Regionale 16 ottobre 2008 n. 36;

ATTESO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legs. n. 33 del 14/03/2013 pertanto non riconducibile alla circolare 57364 del 11/02/2019;

PREMESSO CHE:

- I. ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/08 è stato approvato il "Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà";
- II. con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- III. con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009.
- IV. con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda.
- V. ai sensi dell'art. 3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- VI. con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute.

CONSIDERATO CHE:

- 1) con Decreto del Dirigente Generale n. 15248 del 05/12/2011 sono state pubblicate le graduatorie redatte dalla Commissione di valutazione;
- 2) il punto 4 del citato Decreto prevedeva la possibilità di presentare ricorso amministrativo entro 15 giorni dalla pubblicazione dello stesso;
- 3) i ricorsi presentati sono stati valutati dalla Commissione nominata con D.D.G. n. 3191/2011 e n. 5338/2011;
- 4) la Commissione ha provveduto alla formazione delle nuove graduatorie;
- 5) con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12/01/2012 è stata, tra l'altro, approvata la graduatoria definitiva per la tipologia di interventi "Alloggi da cedere in Proprietà – Imprese" (allegato A1 al Decreto);
- 6) con Decreto del Dirigente Generale n. 2648 del 02/03/2012 è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziabili per la tipologia di interventi "Alloggi da cedere in Proprietà – Imprese" redatta secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso;
- 7) con Decreto del Dirigente Generale n. 14940 del 19/10/2012 sono state pubblicate le graduatorie dei soggetti ammessi a finanziamento ai sensi dell'art. 2 del bando di gara, per effetto dello scorrimento di cui al Decreto del Dirigente Generale n. 13277 del 19/09/2012;
- 8) nella graduatoria di cui al precedente punto l'intervento proposto dall'Impresa Edil Loria sas da realizzare nel comune di San Giovanni in Fiore, risulta finanziato per € 900.000,00;
- 9) con nota n. 353616 del 25/10/12 è stato richiesto all'Impresa Edil Loria sas la conferma dei requisiti soggettivi previsti dal bando di concorso e che la stessa ha prodotto la documentazione richiesta;
- 10) dall'istruttoria effettuata dagli Uffici della scrivente U.O.A., relativamente all'istanza in oggetto, risultano confermati i requisiti di ammissibilità;
- 11) con D.D.S. n. 18078 del 19/12/2012 è stato concesso un finanziamento di € 900.000,00 in favore dell'Impresa Edil Loria sas;

- 12) per quanto disposto dall'art. 13 del bando di concorso, la liquidazione del finanziamento concesso è prevista in 4 rate di cui il 50% all'avvio dei lavori e il successivo 20% al superamento del 35% dei lavori previsti ed eseguiti in conformità al progetto approvato dal Comune e vistato dalla Regione;
- 13) che con D.D.G. n. 17271 del 17.12.2013 è stato liquidato all'Impresa Edil Loria sas l'importo di € **313.838,35** quale acconto sulla 1^a anticipazione del finanziamento concesso con D.D.S. n. 18078 del 19/12/2012
- 14) che con D.D.G. n. 7704 del 27/06/2014 è stato liquidato all'Impresa Edil Loria sas l'importo di € **79.243,41** quale saldo sulla 1^a anticipazione del finanziamento concesso con D.D.S. n. 18078 del 19/12/2012 ;
- 15) che con D.D.G. n. 9036 del 25/07/2014 è stato liquidato all'Impresa Edil Loria sas l'importo di € **157.232,00** quale saldo 2^a anticipazione del finanziamento concesso con D.D.S. n. 18078 del 19/12/2012 ;
- 16) con D.D.S. n. 8565 del 25/07/2016 è stata impegnata la somma di € **157.232,00** a favore dell'Impresa Edil Loria sas quale 3^a anticipazione relativa all'intervento di che trattasi;

CONSIDERATO

- 1) che tramite PEC del 11/01/2021 acquisita agli atti in data 13/01/2021 prot. n. 9803 l'Impresa Edil Loria sas ha trasmesso la seguente documentazione:
- 2) Richiesta di erogazione del saldo finale (quarto ed ultimo SAL);
- 3) certificato di ultimazione lavori;
- 4) che il contributo spettante del SALDO FINALE di € **78.617,76**, del finanziamento concesso , determinato in base al **QTE finale** meno le anticipazioni avute relativamente a n. 18 alloggi finanziati;

VISTO

- che con PEC del 12/01/2021 acquisita agli atti in data 13/01/2021 prot. n. 9911 è stata trasmessa la nota dei collaudatori designati dalla Regione Calabria con la quale hanno trasmesso la relazione di collaudo FINALE dei lavori eseguiti relativa all'intervento di edilizia agevolata di n. 18 alloggi da cedere in proprietà da realizzare nel Comune di San Giovanni in Fiore;

ATTESTATA ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la copertura finanziaria e la corretta imputazione l'impegno n. 4722/2021 (ex impegno 4655/2020) gravante sul capitolo U3202013401;

VISTA la distinta di liquidazione 8213 del 04/08/2021 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

PRESO ATTO che ai sensi dell' art. 2 del DECRETO-LEGGE 30 giugno 2021, n. 99, le verifiche di inadempienza ex art. 48-bis del DPR n. 602/1973 restano sospese fino al 31 agosto 2021;

RISCONTRATA la regolarità degli atti da parte dei competenti funzionari dell'U.O.A.;

A termini delle vigenti disposizioni normative e visti gli artt. 43 e 45 della L.R. 8/2002;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione dell'importo di € **78.617,76**, quale Saldo Finale sul finanziamento concesso all'Impresa Edil Loria sas per l'intervento di cui all'istanza acquisita con protocollo n. 1194 del 21/02/11;

DECRETA

- Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 1. **Di AUTORIZZARE** la Ragioneria Generale a liquidare l'importo di €. € **78.617,76** a favore dell' Impresa Edil Loria sas sul **capitolo** U3202013401 impegno n. 4722/2021 (ex impegno 4655/2020) per l'esercizio finanziario corrente, al fine di procedere alla liquidazione del saldo finale del finanziamento concesso con D.D.S. n. 18078 del 19/12/2012;
- 2. di procedere al pagamento dell'importo di € **78.617,76** a favore di Edil Loria sas sul Conto Corrente Dedicato IBAN: IT25Z03069800962100000003491;
- 3. di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

SAPIA LUIGI
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

TARSIA FRANCESCO
(con firma digitale)